

**CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG
VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/2023/TT-HĐQT

Hà Nội, ngày ... tháng ... năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v: *Phân phối lợi nhuận năm 2022 và Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 và năm 2022 cho cổ đông hiện hữu*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành;

Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2022 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành ("HĐQT") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") xem xét và phê duyệt những nội dung sau:

1. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận, cổ tức năm 2022:

Căn cứ theo Báo cáo tài chính kiểm toán riêng và hợp nhất năm 2022 được kiểm toán của Công ty cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành, HĐQT kính trình ĐHCĐ thông qua một số nội dung liên quan đến Phương án phân phối lợi nhuận cổ tức năm 2022 của Công ty như sau:

1.1. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022:

▪ Công ty mẹ:

Tổng Doanh Thu: 119.844.196.491 đồng

Lợi nhuận trước thuế: 26.742.741.684 đồng

Lợi nhuận sau thuế: 21.242.206.333 đồng

▪ Hợp nhất:

Tổng Doanh thu: 222.414.026.409 đồng

Lợi nhuận trước thuế: 57.806.784.182 đồng

Lợi nhuận sau thuế: 43.667.944.040 đồng

Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ: 41.122.469.632 đồng

1.2. Phương án phân phối lợi nhuận, cổ tức năm 2022:

TT	Phương án phân phối lợi nhuận, cổ tức	Đơn vị	Giá trị
(1)	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đầu kỳ	Đồng	51.390.383.823
(2)	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	Đồng	21.242.206.333
(3)	Phân phối lợi nhuận, trong đó:	Đồng	72.150.940.000
3.1	Tỷ lệ cổ tức năm 2021 là 7% (Hình thức chi trả bằng cổ phiếu)	Đồng	45.914.240.000
3.2	Tỷ lệ cổ tức năm 2022 là 4% (Hình thức chi trả bằng cổ phiếu)	Đồng	26.236.700.000
3.3	Trích Quỹ đầu tư phát triển	Đồng	0
3.4	Trích Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	Đồng	0
3.5	Trích Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Đồng	0
(4)	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại (4) = (1) + (2) - (3)	Đồng	481.650.156

2. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 và năm 2022

HĐQT kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2021 và năm 2022 (tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2021 là 7%, tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2022 là 4%) cho cổ đông hiện hữu (Phương án chi tiết được đính kèm Tờ trình này).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua vấn đề trên./.

Nơi nhận:

- ĐHCĐ thường niên 2023;
- Thành viên HĐQT;
- Thành viên BKS;
- Lưu PC.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ĐẶNG TRUNG KIÊN